

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
STEFAN CEL MARE

HOTARARE

privind aprobarea vanzarii directe a unei suprafete de 3.562 mp teren aferent
cladirilor proprietate privata a S.C. ALBINA AGRO S.R.L

Consiliul Local al comunei Stefan cel Mare, judetul Neamt,

Analizand nota de fundamentare nr. 1218/2013, intocmita de primarul comunei, Sorin Ouatu,
Cererea nr. 931/15.03.2013, inaintata de S.C. ALBINA AGRO S.R.L, cu privire la intentia de
cumparare a terenului aferent imobilelor proprietate privata, din sat Ghigoiesti, comuna Stefan cel
Mare;

Hotararea Consiliului Local nr. 65/2012 privind regulamentul cadru de vanzare si concesionare
a bunurilor din domeniul privat al comunei;

Hotararea Consiliului Local nr.39/28.09.2009 privind trecerea in domeniul privat al comunei a
suprafetei de 3.562 mp teren intravilan sat Ghigoiesti;

Raportul de evaluare intocmit de SC EVAL CONSULTING SRL, aprobat prin Hotararea
Consiliului Local nr. 42/02.09.2011;

Referatul de specialitate nr. 1218/2013 cat si avizul favorabil al comisiei de specialitate din
cadrul Consiliului Local;

Avand in vedere prevederile art. 123 alin. 3, din Legea 215/2001 privind administratia publica
locala;

In temeiul art. 36 alin. 1 si alin. 2, lit c) si b) si art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001, privind
administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1 Se aproba vanzarea directa a suprafetei de 3.562 mp teren intravilan, din sat Ghigoiesti,
comuna Stefan cel Mare, catre S.C. ALBINA AGRO S.R.L, cu sediul in sat Ghigoiesti, com. Stefan
cel Mare, judetul Neamt, avand numar de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului de pe langa
Tribunalul Neamt J27/823/2009, CUI: 24265960, proprietar al imobilului aferent terenului mentionat
conform contract vanzare-cumparare nr.562/2010, incheiat la Birou Notar Public Balan Oana, la
pretul de 0.8 euro/mp.

Art. 2 Primarul comunei, d-nul Sorin Ouatu, va duce la indeplinire prezenta hotarare si o va
comunica prin intermediul aparatului de specialitate propriu proprietarului constructiei, in termen de
15 zile.

Art. 3 Secretarul comunei va face publica prezenta hotarare si o va comunica persoanelor si
institutiilor interesate.

Presedinte de sedinta,
Ciubotaru Vasile Ovidiu



Contrasemneaza,
Secretar,
Laurentiu Melinte



Nr. 13 din 09.04.2013