

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
STEFAN CEL MARE

HOTARARE

Privind aprobarea vanzarii directe a unor suprafete de teren aferente unor cladiri
proprietate privata

Consiliul Local al comunei Stefan cel Mare, judetul Neamt

Analizand nota de fundamentare intocmita de primarul comunei, Sorin Ouatu,

Cererile inaintate de proprietarii imobilelor cu privire la intentia de cumparare a terenului aferent acestora, *Negura Cristina* – pentru suprafata de 198 mp teren intravilan din sat Carlighi, *Gavriluta P.Petre si Elena*- pentru suprafata de 58 mp teren intravilan din sat Carlighi, *Calinescu Paula* pentru suprafata de 250 mp teren intravilan din sat Carlighi, S.A. MOLDOVA SA pentru suprafata de 6963 mp teren intravilan din sat Stefan cel Mare si S.C. OTTO S COM S.R.L. pentru suprafata de 1681 mp teren intravilan din sat Stefan cel Mare;

Hotararea Consiliului local nr. 3/2006 privind regulamentul cadru de vanzare a bunurilor din domeniul privat al comunei;

Raportul de evaluare intocmit de SC EVAL CONSULTING SRL, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 42/02.09.2011;

Avand in vedere prevederile art. 123 alin 3 si din Legea 215/2001 privind administratia publica locala;

Luand act de avizul comisiei de specialitate;

In temeiul art. 36 ali. 1 si alin. 2, lit c) si b) si art. 45 alin 1 din Legea 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1 Se aproba vanzarea directa a suprafetei de 198 mp teren intravilan, din sat Carlighi, catre numita *Negura Cristina*, domiciliat in com. Stefan cel Mare, judetul Neamt, cnp: 2680713270656, proprietar al imobilului aferent terenului mentionat conform contractului de vanzare-cumparare incheiat la Biroul notarului public Harbuz Ermina, sub nr. 3437 din 22.07.1997, la pretul de 1 euro/mp.

Art.2 Se aproba vanzarea directa a suprafetei de 58 mp teren intravilan catre numitii *Gavriluta Petre si Elena*, domiciliati in com. Stefan cel Mare, judetul Neamt, cnp: 1690816270590 si 2740305274791, proprietar al imobilului aferent terenului mentionat conform contract vanzare-cumparare 249 din 22.09.1991 la Notariatul de Stat Judetean Neamt, la pretul de 1 euro/mp.

Art.3 Se aproba vanzarea directa a suprafetei de 251 mp teren intravilan, din sat Carlighi, catre numita *Calinescu Paula-Georgeta*, domiciliata in Mun. Piata Neamt, str. Stefan cel Mare, nr. 341, judetul Neamt, cnp: 2470706270586, proprietar al imobilului aferent terenului mentionat conform contractului de vanzare-cumparare incheiat la Biroul notarului public Postelnicu Mihai, sub nr. 767 din 02.06.2005, la pretul de 1 euro/mp.

Art.4 Se aproba vanzarea directa a suprafetei de 7085 mp teren intravilan, din sat Stefan cel Mare, catre Societatea Agricola MOLDOVA S.A., cu sediul in com. Stefan cel Mare, judetul Neamt, cod fiscal: RO7180766, proprietar al imobilelor aferente terenului mentionat conform protocol preluare nr. 56 din 24.01.1992, la pretul de 1 euro/mp.

Art.5 Se aproba vanzarea directa a suprafetei de 1681 mp teren intravilan, din sat Stefan cel Mare, catre S.C. OTTO S COM S.R.L., cu sediul in com. Stefan cel Mare, judetul Neamt, cod fiscal: 6380359, proprietar al imobilelor aferente terenului mentionat conform contractului de vanzare-cumparare incheiat la Biroul notarului public Postelnicu Mihai, sub nr. 810 din 15.05.2009, la pretul de 2 euro/mp.

Art. 6 Primarul va notifica prin intermediul aparatului de specialitate proprietarul constructiei cu privire la prezenta hotarare, in termen de 15 zile.

Art. 7 Secretarul comunei va face public prezenta hotarare si o va comunica persoanelor si institutiilor interesate.

Presedinte de sedinta,
Corduneanu Gheorghe



Contrasemneaza,
Secretar,
Laurentiu Melinte

Nr. 43 din 02.09.2011