

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
STEFAN CEL MARE

HOTARARE

Nr. 49 din 28.10.2011

Privind aprobarea unui schimb de terenuri între Comuna Stefan cel Mare și d-nul Vaideanu Neculai

Consiliul local al comunei Stefan cel Mare, judetul Neamt
Analizand nota de fundamentare întocmita de primarul comunei, Sorin Ouatu,
Cererea înaintata de cetateanul Vaideanu Neculai, domiciliat în sat Carligi, comuna Stefan cel Mare, prin care propune schimbul de terenuri;

Hotararea Consiliului Local nr. 37 din 30.06.2011 prin care suprafata de teren pentru care se solicita schimbul se afla în domeniul privat al comunei Stefan cel Mare, judetul Neamt;

Contractul de vanzare cumparare nr.495/03.06.2011 prin care solicitantul, Vaideanu Neculai este proprietarul suprafetei de teren propuse la schimb;

Hotararea Consiliului local nr. 42/02.09.2011 privind aprobarea raportului de evaluare pentru cele doua suprafete de teren ce fac obiectul schimbului;

Luand act de avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 121 alin. 4 și art. 45 alin 1 din Legea 215/2001, privind administratia publica locala, cu modificarile și completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1 Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Comuna Stefan cel Mare și d-l Vaideanu Neculai..

Art. 2 Terenul oferit la schimb de către d-l Vaideanu Neculai, în suprafată de 4735 m.p., este format din doua trupuri de teren situate în punctul numit "Între Pâraie" având vecinatatile, dimensiunile și identificarea conform schitei de amplasament - anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Terenul oferit la schimb de Comuna Stefan cel Mare, în suprafată de 2367 m.p., este situat în intravilanul satului Carligi, având vecinatatile, dimensiunile și identificarea conform schitei de amplasament - anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Terenul primit la schimb de către Comuna Stefan cel Mare, situat în punctul numit "Între Pâraie" , va fi pus la dispozitia Comisiei locale de Fond Funciar, iar terenul oferit în schimb de comuna d-lui Vaideanu Neculai, situat în intravilanul satului Carligi, nu va putea fi înstrăinat pentru o perioada de cel puțin 10 ani de la data prezentei hotarari.

Art.5 Schimbul de imobile – terenuri, prevăzut în prezenta hotarare, se va realiza prin act autentic, iar cheltuielile legate de perfectarea acestuia(inclusiv documentatiile cadastrale ale ambelor terenuri) vor fi suportate de către d-l Vaideanu Neculai.

Art.6 Se împuternicește primarul comunei, d-ul Sorin Ouatu, pentru semnarea actului de schimb menționat la art.(1)

Art. 7 Prezenta hotarare va fi dusa la cunostinta publica și comunicata de secretarul comunei persoanelor și institutiilor interesate .

Presedinte de sedinta,
Corduneanu Gheorghe



Contrasemneaza,

Secretar,
L.Melinte