

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea procedurilor aferente cumpărării unui teren
în vederea majorării suprafeței terenului de fotbal din sat Ștefan cel Mare*

Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

Având în vedere:

- Nota de fundamentare înregistrată sub nr. 5478/19.10.2017, a primarului comunei, Sorin Ouatu;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 27/2017 privind aprobarea Programului anual de achiziții publice pentru anul 2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr.26/2017 privind aprobarea bugetului local pentru anul 2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 123, alin.(1) –teza finală din cadrul Legii nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.859, art.1650, alin.(1) și art.1657 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat sub nr. 5478/19.10.2017
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin.(6), lit.a), pct. 6 și 11 și art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă demararea procedurilor privind cumpărarea de către Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de teren intravilan de 1352 mp și a imobilului – casă și anexă aferente acestuia, cu număr cadastral 51803, aflate în proprietatea numitei Pavelescu Aspazia, în vederea extinderii terenului de fotbal din sat Ștefan cel Mare.

Art.2 Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață a imobilului de la art.1, raport care va fi supus ulterior aprobării Consiliului local al comunei Ștefan cel Mare.

Art.3 Prețul de cumpărare a imobilului de la art.1 va fi stabilit prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare. Procesul verbal de negociere va fi supus ulterior spre luare la cunostință și aprobare Consiliului Local Ștefan cel Mare.

Art.4 În vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor de la art.3, se constituie o comisie formată din: Stan Mihai Lucian –președinte comisie, Pîntea Constantin – membru, Ferbei Ioan –membru, Stan Ioan –membru(referent specialitate comp. Urbanism și amenajarea teritoriului) și Stanciu Crina (consilier principal comp. Contabilitate).

Art.3 Secretarul comunei va face publică prezenta hotărâre și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,

Vasile Petrariu



Contrasemnează:

Secretarul Comunei,
NICOLAE STOLERU



Nr. 69 din 25.10.2017