



COMUNA ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL NEAMȚ, ROMÂNIA
PRIMĂRIA

Adresa: Comuna ȘTEFAN CEL MARE, județul Neamț; CIF: 2612979
Telefon: 0233/292001; e-mail: primariastefan@yahoo.com



Nr. 6036/28.09.2026

CERERE DE OFERTĂ

Va rugam sa ne transmiteti o oferta de pret in cel mai scurt timp, pana pe data de 29.09.2026
(inclusiv) pe email: achizitii_stefancelmarent@yahoo.com in vederea pregatirii unor achizitii
publice pentru :

Nr. crt	Denumire produs/serviciu	U.M.	Cant.	Valoare unitară lei fără TVA	Valoare lei fără TVA	Caracteristici tehnice /observatii
0	1	2	3	4	5=3x4	6
1.	Servicii juridice pentru inițiere acțiune și reprezentare în instanță pentru Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Ștefan cel Mare în contradictoriu cu S.C. AG SAN INVEST S.R.L. pentru nerespectarea clauzelor contractului de execuție lucrări nr. 4339 din 10.11.2009	BUC.	1	?	?	Având în vedere Contractul de lucrări nr. 4339 din 10.11.2009, încheiat cu S.C. AG SAN INVEST S.R.L.; Procesul-verbal de recepție nr. 7271 din 18.12.2023; adresele și notificările transmise în perioada 21.06.2024–29.07.2026 privind remedierea avariilor produse la rețeaua de alimentare cu apă și refacerea suprafețelor carosabile afectate; adresa UAT Comuna Ștefan cel Mare nr. 2714 din 04.05.2026, prin care societății i s-a acordat un termen de 30 de zile pentru remedierea deficiențelor; H.C.L. nr. 44 din 22.07.2026, prin care primarul comunei a fost mandatat să notifice constructorul și, în caz de neconformare, să promoveze acțiunile judiciare necesare; adresa nr. 4611 din 29.07.2026; Procesul-verbal al întâlnirii din 06.08.2026, prin care s-a stabilit un nou termen de 30 de zile pentru remedierea situației; H.C.L. nr. 55 din 28.08.2026; precum și noua avarie constatată la data de 13.09.2026 pe strada Narcisei nr. 57 din satul Ghigoiești, este necesară contractarea serviciilor unui avocat pentru inițierea acțiunii în instanță și reprezentarea UAT Comuna Ștefan cel Mare. INSTANȚA COMPETENTĂ Urmează să fie stabilită în funcție de obiectul și temeiul juridic al acțiunii. STADIUL DEMERSULUI Anterior sesizării instanței – pregătirea și promovarea

					acțiunii în justiție. OBIECTUL ACȚIUNII Obligarea S.C. AG SAN INVEST S.R.L. la remedierea avariilor și a deficiențelor de execuție, refacerea porțiunilor de drum și a celorlalte suprafețe afectate la starea anterioară intervențiilor, executarea integrală a obligațiilor contractuale, recuperarea prejudiciului consemnat în documentele Curții de Conturi și a eventualelor prejudicii suplimentare, precum și plata penalităților, despăgubirilor și cheltuielilor de judecată. RECLAMANT UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA ȘTEFAN CEL MARE PÂRÂT S.C. AG SAN INVEST S.R.L. SERVICII JURIDICE NECESARE Analizarea documentelor și a probelor, stabilirea cadrului procesual și a pretențiilor, redactarea și depunerea cererii de chemare în judecată, formularea cererilor și apărărilor necesare, precum și reprezentarea UAT Comuna Ștefan cel Mare în fața instanțelor de judecată până la soluționarea definitivă a cauzei. * Serviciile juridice solicitate sunt necesare pentru inițierea unei acțiuni în instanță și pentru reprezentarea Unității Administrative-Teritoriale Comuna Ștefan cel Mare de către un avocat, în vederea punerii în aplicare a măsurii prevăzute la pct. 5.1 din Decizia Camerei de Conturi Neamț nr. 5/19.11.2025. Măsura privește obligarea constructorului S.C. AG SAN INVEST S.R.L. să remedieze avariile și să refacă porțiunile de drum afectate la starea anterioară intervențiilor, potrivit contractului de lucrări nr. 4339/10.11.2009 și procesului-verbal de recepție nr. 7271/18.12.2023. Necesitatea demersului judiciar rezultă din faptul că societatea a fost informată în mod repetat cu privire la obligațiile sale, fără ca deficiențele să fie remediate integral. Potrivit documentelor Curții de Conturi, în perioada 21.06.2024-08.08.2025 au fost transmise 8 adrese privind avariile și refacerea carosabilului, iar în ședința Consiliului Local din 31.03.2026 s-a consemnat transmiterea altor 4 notificări. Prin adresa nr. 2714/04.05.2026, constructorului i s-a acordat un termen
--	--	--	--	--	---

						de 30 de zile și i s-a adus la cunoștință că, în lipsa remedierii, va fi promovată acțiunea în instanță. Ulterior, prin H.C.L. nr. 44/22.07.2026, primarul comunei a fost mandatat să notifice constructorul și, în caz de neconformare, să promoveze acțiunile judiciare necesare. Prin adresa nr. 4611/29.07.2026, S.C. AG SAN INVEST S.R.L. a fost solicitată din nou să intervină asupra avariilor de pe străzile Narcisei, Irisului și Begoniei. De asemenea, prin procesul-verbal al întâlnirii din 06.08.2026 s-a stabilit un nou termen de 30 de zile, împlinit cel târziu la 05.09.2026. La 13.09.2026 a fost constatată o nouă avarie la conducta principală, pe strada Narcisei nr. 57 din satul Ghigoiești, ceea ce indică faptul că deficiențele nu au fost remediate integral și definitiv. În aceste condiții, etapa soluționării amiabile este epuizată, sub rezerva verificării finale în teren și a documentelor de comunicare. Serviciile juridice vor cuprinde analiza documentelor și a probelor, redactarea și depunerea cererii de chemare în judecată, precum și reprezentarea UAT în fața instanței. Acțiunea va urmări, după caz, obligarea societății la remedierea avariilor și a deficiențelor de execuție, refacerea suprafețelor afectate, executarea integrală a obligațiilor contractuale, recuperarea eventualelor prejudicii suplimentare, precum și plata penalităților, despăgubirilor și cheltuielilor de judecată datorate potrivit contractului și legii.
2.	Servicii juridice de asistență și reprezentare a Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Ștefan cel Mare în dosarul nr. 1427/103/2025, aflat pe rolul Tribunalului Neamț, având ca obiect anularea unui act administrativ	BUC.	1	?	?	Analizarea dosarului, redactarea actelor de procedură și reprezentarea UAT Comuna Ștefan cel Mare și, după caz, a Consiliului Local în fața Tribunalului Neamț, până la soluționarea cauzei. Serviciile juridice solicitate sunt necesare pentru asigurarea apărării și reprezentării Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Ștefan cel Mare și, după caz, a Consiliului Local al Comunei Ștefan cel Mare în dosarul nr. 1427/103/2025, aflat pe rolul Tribunalului Neamț - Secția a II-a civilă, de contencios administrativ și fiscal, în stadiul procesual fond.

					Dosarul are ca obiect anularea unui act administrativ, UAT Comuna Ștefan cel Mare având calitatea de pârâtă în contradictoriu cu reclamanta Luminița Dascălu. În cauză au fost comunicate succesiv citații către UAT și Consiliul Local pentru termenele din 15.01.2026, 12.03.2026, 16.04.2026, 28.05.2026 și 10.09.2026, înregistrate la instituție sub nr. 55/08.01.2026, nr. 451/23.01.2026, nr. 1675/19.03.2026, nr. 2506/24.04.2026 și nr. 3966/29.06.2026. Având în vedere că litigiul este deja în curs, natura de contencios administrativ a cauzei și necesitatea susținerii unei apărări unitare, este necesară contractarea unui avocat. Serviciile vor include studierea dosarului și a actului administrativ contestat, analiza înscrisurilor, formularea apărărilor, excepțiilor și probelor, redactarea și depunerea actelor de procedură, participarea la termenele de judecată și reprezentarea intereselor UAT și, după caz, ale Consiliului Local până la soluționarea cauzei. * Având în vedere citația către UAT emisă la 30.12.2025 de Tribunalul Neamț, Secția a II-a civilă de contencios administrativ și fiscal, camera A, înregistrată la UAT Ștefan cel Mare, sub nr. 55 din 08.01.2026, termen 15.01.2026 ora 09:00; citația către UAT emisă la 11.06.2026, termen 10.09.2026, ora 09:00, înregistrată sub nr. 3966 din 29.06.2026 ; Citația către Consiliul Local emisă la 19.01.2026 înregistrată sub nr. 451 din 23.01.2026, termen 12.03.2026, ora 09:00; Citația către Consiliul Local emisă la 16.03.2026 înregistrată sub nr. 1675 din 19.03.2026, termen 16.04.2026, ora 09:00; Citația către UAT emisă la 21.04.2026, termen 28.05.2026, ora 09:00, înregistrată sub nr. 2506 din 24.04.2026 Tribunalul Neamț Bd. Republicii nr. 16, Piatra-Neamț SECȚIA A II-A CIVILĂ DE CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL, Camera A DOSARUL NR. 1427/103/2025 Materia: Contencios administrativ și fiscal Stadiul procesual al dosarului: Fond Obiectul dosarului: anulare act administrativ DESTINATAR: UAT COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE
--	--	--	--	--	---

						Calitate de: PÂRÂT În proces cu LUMINIȚA DASCĂLU în calitate de reclamant.
3.	Servicii juridice pentru redactarea întâmpinării, asistență și reprezentare în dosarul nr. 10793/279/2026, aflat pe rolul Judecătoriei Piatra-Neamț, având ca obiect plângere contravențională întemeiată pe Legea nr. 50/1991	BUC.	1	?	?	Analizarea plângerii și a procesului-verbal contestat, redactarea și depunerea întâmpinării în termen, administrarea apărărilor și reprezentarea UAT Comuna Ștefan cel Mare în fața Judecătoriei Piatra-Neamț Serviciile juridice solicitate sunt necesare pentru formularea apărării și reprezentarea Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Ștefan cel Mare în dosarul nr. 10793/279/2026, aflat pe rolul Judecătoriei Piatra-Neamț - Secția civilă, în stadiul procesual fond, având ca obiect plângere contravențională întemeiată pe Legea nr. 50/1991. Comunicarea instanței a fost emisă la 08.09.2026 și înregistrată la UAT Comuna Ștefan cel Mare sub nr. 5682/14.09.2026, instituția fiind indicată în calitate de intimat-pârât. Instanța a pus în vedere depunerea întâmpinării în termen de 25 de zile de la primirea comunicării, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a propune probe și de a invoca excepții, în afara celor de ordine publică. Plângerea a fost formulată de Stoian Vasile împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 2/17.08.2026, înregistrat sub nr. 5050/17.08.2026, prin care au fost aplicate o amendă de 1.000 lei și măsurile complementare de oprire a executării lucrărilor și de intrare în legalitate. Petentul solicită anularea procesului-verbal, restituirea amenzii și acordarea cheltuielilor de judecată. Având în vedere termenul procedural în curs și consecințele nedeunerii întâmpinării, este necesară contractarea de urgență a unui avocat pentru analizarea plângerii, a procesului-verbal și a documentației care a stat la baza sancțiunii, redactarea și depunerea întâmpinării, formularea apărărilor, excepțiilor și probelor necesare, precum și reprezentarea intereselor UAT în fața Judecătoriei Piatra-Neamț până la soluționarea cauzei.
	TOTAL					

Se vor oferta servicii juridice prestate de un avocat care trebuie sa faca parte din Baroul Neamt.
Se poate oferta si tariful/ora pentru servicii juridice.
Va rugam sa ne precizati care este termenul de plata solicitat.
Daca aveti neclaritati va stam la dispozitie la nr. de tel :
0771 128865- Secretar General UAT Stefan Cel Mare- Valeriu Petrehusi
0787 637438- Consilier achizitii publice - Ionut Gudula .
Va multumim si asteptam cu interes oferta dumneavoastra, speram noi, convenabila!
Cu stima,

Consilier Achizitii Publice
Ionut Gudula

