

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE	<b>ROMÂNIA</b> Județul ..... UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ ..... Codul de înregistrare fiscală: ..... Adresa de poștă electronică a organului fiscal: .....	Anexa nr. 2  <b>Model 2016 ITL - 002</b>
--	--	--

<b>Numărul de rol nominal unic</b>	<b>Registrul agricol</b>	Tipul:	Volumul:	Poziția:
<b>DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE / NEREZIDENȚIALE/ CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE</b>				

<b>I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI</b>										
Denumire contribuabil						Codul de identificare fiscală				
						Codul unic de identificare				
Numărul tel./fax	Adresa de poștă electronică					Strada			Nr.	Cod poștal
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul			Tara		
Adresa de corespondență	Strada	Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	

<b>II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI</b> (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)										
Numele					Codul de identificare fiscală					
Prenumele										
Numărul tel./fax	Adresa de poștă electronică					Strada				
Număr	Cod poștal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate	Județul/Sectorul	Tara		

<b>III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România</b>									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<b>IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/A PE CLĂDIRI</b>						<b>Nr. act dobândire:</b>		<b>Data dobândirii:</b>		<b>Valoare achiziție (lei)</b>	
<input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE / <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE / <input type="checkbox"/> MIXTE											
Forma de dobândire						<input type="checkbox"/> Proprietate <input type="checkbox"/> Închiriere <input type="checkbox"/> Concesiune <input type="checkbox"/> Administrare <input type="checkbox"/> Folosință <input type="checkbox"/> Alte modalități:					
Strada			Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	Localitate/sector			
Indicator	a) înregistrată în evidențele organului fiscal		b) rezultată dintr-un raport de evaluare		c) lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor nou construite		d) de achiziție		e) înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz		
	Rezidențial	Nerezidențial	Rezidențial	Nerezidențial	Rezidențial	Nerezidențial	Rezidențial	Nerezidențial	Rezidențial	Nerezidențial	
Valoare											
Data documentului											

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....  
 2..... 5..... 8.....  
 3..... 6..... 9.....

<b>Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:</b>									
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;									
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.									
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de		La data de			
Data și semnătura împuternicitului	<b>În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.</b>								
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.									
Data și semnătura	<b>Date de identificare ale acestei persoane:</b>								
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de				

Cod Sirta .....  
Nr. rol .....

Anexă la  
Model 2016 ITL – 002

Anexă<sup>1</sup>

**la declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale/nerezidențiale/cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice**

Subsemnatul Prenume.....Nume .....cu domiciliul/rezidența în țara ....., identificat prin CNP/NIF....., în calitate de reprezentant legal/împuternicit conform actului de împuternicire nr. .... din data de .....declar că persoana juridică cu denumirea ....., sediul în statul de rezidență fiscală ....., oraș .....stradă ....., nr. ...., cod poștal ..... codul de identificare fiscală în România ....., număr de identificare fiscală în statul de rezidență....., cod TVA în statul de rezidență fiscală ..... începând cu data de .... / .../..... prin actul nr...../..... din ..... / ..... .., emis de ..... la data de ....., a dobândit/înstrăinat o clădire situată comuna/orașul/municipiul .....satul/sectorul ....., str. ...., nr....., bl. ...., sc....., et....., ap.....

Pentru clădirea sus menționată persoana juridică menționată este /a fost: proprietar unic ; coproprietar cu cota parte de ..... Ceilalți coproprietari sunt: .....

**Destinația clădirii:** Rezidențială (locuință) ; Comercială ; Industrială ; Agricolă ; Altele .

**Modul de dobândire/înstrăinare a clădirii:** Construire ; Vânzare-cumpărare ; Expropriere ; Moștenire ; Donație ; Partaj (ieșire din indiviziune) ; Altele .

**Valoarea clădirii la data dobândirii/înstrăinării:** Moneda .....; Valoarea de achiziție/înstrăinare .....; Valoarea de construire .....; Valoarea de asigurare .....; Valoarea de expropriere .....; Valoarea de fuziune .....; Valoarea de divizare .....; Altă valoare .....

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data ..... Prenumele și numele..... Semnătura olografă.....

Dacă din motive independente de voința contribuabilului/plătitorului acesta este în imposibilitatea de a scrie, atunci un reprezentant al organului fiscal îi va redacta declarația fiscală și îi va citi integral conținutul acesteia. Declarația fiscală constituie proces verbal în sensul art. 103 alin. (2) din Codul de procedură fiscală.

Data și semnătura	<b>Date de identificare ale reprezentantului organului fiscal:</b>						
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de:			

<sup>1</sup> Informațiile prevăzute de prezentul formular sunt completate numai dacă sunt cunoscute de contribuabil ca urmare a documentelor pe care le deține la momentul completării.

## **Documente necesare:**

- Declarație fiscală - Model 2016 ITL 002
- act de dobândire - original (contract de vânzare-cumparare, de donație, de schimb, de leasing financiar, convenție, act de adjudecare, acte de administrare, inchiriere, concesiune, folosință, acte de divizare, acte de fuziune, etc. după caz);
- registrul jurnal listat din programul contabil, cuprinzând nota contabilă cu înregistrarea în contabilitate;
- balanță contabilă aferentă lunii în cauză;
- în cazul clădirilor nou-construite sau la care s-au efectuat lucrări de modernizate, extindere sau reamenajare) se mai depun: autorizația de construire, procesul-verbal de recepție a lucrărilor din autorizația de construire și declarația cu valoarea reală a lucrărilor;
- extras de carte funciară – dacă se deține;
- Anexa nr. 2 la - Declarație fiscală - Model 2016 ITL 002 (pentru rezidenții din state membre UE care dețin clădiri în România);